

# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 07/03/2019 N. 15

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - LOTTO II". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **duemiladiciannove** , addì **sette** , del mese di **marzo** , alle ore **12,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
LUIGI DI VAIA	VICESINDACO	SI
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
LUCA SPIGNESE	ASSESSORE	SI
BOCCANFUSO ROBERTA	ASSESSORE	SI

Assiste il V. SEGRETARIO GENERALE MONTUORI RAFFAELE

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

#### PREMESSO:

CHE l'Amministrazione Comunale da sempre sta portando avanti una politica volta alla riqualificazione del territorio mediante l'effettuazione di interventi volti al recupero e alla valorizzazione delle diverse zone comunali, sia quelle centrali che quelle periferiche. A completamento di questo tipo di interventi, intende estendere tale progetto di riqualificazione anche alla Piazza Eroi.

CHE l'opera pubblica di cui trattasi riveste particolare interesse pubblico in quanto riqualifica il territorio mediante interventi volti al recupero e alla valorizzazione della piazza principale del Comune;

CHE l'attuazione del progetto consentirà il recupero ed il ripristino di una porzione urbana ad alta vocazione turistica;

CHE con delibera n. 110 del 12.12.2016 è stato già approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - LOTTO I” redatto dall’Ing. Francesco Fermo, Responsabile dei LL.PP.;

CHE con Determina del Responsabile di Servizio 6 n°754 del 28.04.2017 è stato stabilito tra l’altro di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. in ragione del criterio del minor prezzo all’impresa Costruzioni Santoro srl con sede legale alla Via Carlo de Marco n°98/b 80137 Napoli P.IVA 07125250634 che ha offerto un ribasso in percentuale di 6,533% sull’importo dei lavori pari ad € 313.200,90 oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 3.914,38 non soggetti a ribasso, oltre iva, per un importo contrattuale pari ad € 296.653,86 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 3.914,38 non soggetti a ribasso, oltre iva;

**PRESO ATTO CHE** è stato redatto il progetto esecutivo denominato “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - LOTTO II” che prevede il seguente quadro tecnico economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA - Lavori a Misura</b>		importo lavori
a.1	Lavori a base d'asta corpo, a misura	€ 86.790,14
a.2	Oneri sicurezza intrinseci	€ 375,01
a.3	Oneri sicurezza estrinseci	€ 500,00
a.4	<b>Totale complessivo Lavori</b>	<b>€ 87.665,15</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b.1	Oneri di discarica	€ 300,00
b.2	Imprevisti (max. 5%)	€ 500,00
b.3	incentivi	€ 1.753,30
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 8.766,52
b.5	IVA su imprevisti (10%)	€ 50,00
b.6	IVA 22% -b.1 -b.2 -b.3 - b.6	€ 66,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 11.435,82</b>
<b>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 99.100,97</b>

CHE in data 31.01.2019 il Responsabile per il paesaggio ha rilasciato l’Autorizzazione paesaggistica n°07 relativa al progetto esecutivo di cui sopra;

**RITENUTO PERTANTO** di approvare il progetto esecutivo denominato “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - LOTTO II” redatto dall’ing. Francesco Fermo con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA - Lavori a Misura</b>		importo lavori
a.1	Lavori a base d'asta corpo, a misura	€ 86.790,14
a.2	Oneri sicurezza intrinseci	€ 375,01
a.3	Oneri sicurezza estrinseci	€ 500,00
a.4	<b>Totale complessivo Lavori</b>	<b>€ 87.665,15</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE</b>		



<b>APPALTANTE</b>		
b.1	Oneri di discarica	€ 300,00
b.2	Imprevisti (max. 5%)	€ 500,00
b.3	incentivi	€ 1.753,30
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 8.766,52
b.5	IVA su imprevisti (10%)	€ 50,00
b.6	IVA 22% -b.1 -b.2 -b.3 - b.6	€ 66,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 11.435,82</b>
<b>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 99.100,97</b>

TUTTO CIÒ PREMESSO

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;  
CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### *DELIBERA*

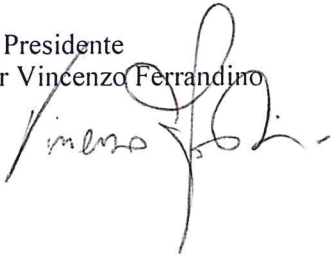
Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE - LOTTO II" redatto dall'ing. Francesco Fermo con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA - Lavori a Misura</b>		importo lavori
a.1	Lavori a base d'asta corpo, a misura	€ 86.790,14
a.2	Oneri sicurezza intrinseci	€ 375,01
a.3	Oneri sicurezza estrinseci	€ 500,00
a.4	<b>Totale complessivo Lavori</b>	<b>€ 87.665,15</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b.1	Oneri di discarica	€ 300,00
b.2	Imprevisti (max. 5%)	€ 500,00
b.3	incentivi	€ 1.753,30
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 8.766,52
b.5	IVA su imprevisti (10%)	€ 50,00
b.6	IVA 22% -b.1 -b.2 -b.3 - b.6	€ 66,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 11.435,82</b>
<b>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 99.100,97</b>

2. DARE ATTO che nel Programma Opere pubbliche 2018/2020 era prevista il progetto "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA DEGLI EROI ED AREE LIMITROFE" approvato con delibera di C. C. n°24 del 09/08/2018;
3. DARE ATTO che con la presente si integra il Programma Opere pubbliche 2019/2021 approvato con delibera di G. C. n°131 del 27/12/2018 alla voce già esistente;
4. DARE ATTO che la spesa complessiva di € 99.100,97 è finanziata con risorse comunali;
5. DI ALLEGARE al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;
6. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente  
Dr Vincenzo Ferrandino



Il Vice Segretario Generale  
dr Raffaele Montuori



RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi proposta

Li .....

Il Funzionario  
*[Signature]*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li .....

Il Responsabile  
*[Signature]*

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile  
*[Signature]*

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare	€ .....	Cap. ....	Missione.....
Somma stanziata in bilancio	€ .....		Titolo .....
Somme già impegnate	€ .....		
Somma disponibile	€ .....		
IMPEGNO N. ....			

Li .....

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

**Il Messo Comunale**

**V. SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**



---

## CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 8807 del 26.03.2019

**V. SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**



---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**V. SEGRETARIO GENERALE  
MONTUORI RAFFAELE**

